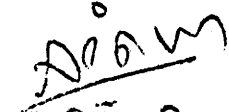


महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६
बृहन्मुंबई महानगरपालिका (के/पूर्व) विभागाचा
सुधारित मंजूर विकास आराखडा कलम ३७(१अंअ) अंतर्गत
सूचना.

महाराष्ट्र शासन,
नगर विकास विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक: टिपीबी-४३०७/२२१७/प्र.क्र.३२७/२००७/नवि-११
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक: १५ जानेवारी, २००८

शासन निर्णय:- सोबत जोडलेली सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या साधारण राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात यावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,


(अभिराज गिरकर)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.

सचिव, पर्यटन तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळ मर्यादित.

प्रमुख अभियंता (वि.नि.), बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक, नगर रचना, बृहन्मुंबई, मुंबई.

व्यवस्थापक, शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, चर्नीरोड, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासनाचे साधारण राजपत्रात भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करण्यात येवून त्याच्या प्रत्येकी २५ प्रती नगर विकास विभाग, (नवि-११), मंत्रालय, मुंबई-३२ व उप संचालक, नगर रचना, बृहन्मुंबई, इन्साइटमेंट, आझाद मैदान, मुंबई-१ यांना पाठविण्यांत याव्यात.)

कक्ष अधिकारी (संगणक कक्ष) (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची सूचना विभागाच्या वेबसाईटवर प्रदर्शित करण्याबाबत आवश्यक ती कार्यवाही करावी)

निवडनस्ती (नवि-११).

सेक्शन ३७ फाईल.

20080124110801002

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६
बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचा (के/पूर्व) विभागाचा
सुधारित मंजूर विकास आराखडा कलम ३७(१अ) अंतर्गत
सूचना.

महाराष्ट्र शासन,
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक: १५ जानेवारी, २००८

सूचना

क्रमांक: टिपीवी-४३०७/२२१७/प्र.क्र.३२७/२००७/नवि-११

ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या के (पूर्व) विभागाचा विकास आराखडा (यापुढे "उक्त आराखडा" असा उल्लेख) शासनाच्या नगर विकास विभागाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख) चे कलम ३१ अंतर्गत तरतुदीचा अवलंब करून नगर विकास विभागाने राजपत्र क्र.टिपीवी-४७१६/प्र.क्र.१८१/९२/ (आरडीपी), दिनांक १२.११.१९९२ अन्वये मंजूर केला व तो दिनांक २९.१२.१९९२ पासून अंमलात आला.

आणि ज्याअर्थी, सि.टी.एस.नं.१९०/बी, गाव मजास, ता.अंधेरी (यापुढे "उक्त जमीन" असा उल्लेख) ही संपूर्णतः मनोरंजनाचे मैदान या आरक्षणासाठी दर्शविली आहे व ती निवासी विभागात समाविष्ट आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र पर्यटन विकास महामंडळाने सदर जागेवर केंद्र व राज्य शासनाकडील वित्तीय अर्थसहाय्याद्वारे अत्याधुनिक शिल्पकला व हस्तकला केंद्र विकसित करावयाचे ठरविले आहे व त्यासाठी सदर जागेचा वापर बदलून त्यामध्ये शिल्पग्रामचा वापर अनुज्ञेय करण्याची शासनाकडे विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, महामंडळाची विनंतीचा विचार घेवून शासनाचे असे मत झाले आहे की, सदर प्रकल्पामुळे मुंबई शहराच्या पर्यटन संपन्नतेस अधिक वृद्धी मिळेल व त्यामुळे सदर जागेचे आरक्षण शिल्पग्राम म्हणून बदलण्याचे प्रस्ताविले आहे.

आणि ज्याअर्थी, सदर फेरबदल सार्वजनिक हिताचा व त्वरेने होणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१अ) शासनास प्राप्त अधिकाराचा अवलंब करून, उक्त फेरबदलासंबंधात खालील प्रमाणे सूचना प्रसिध्द करणे शासनास आवश्यक वाटते. सदर सूचना शासनाचे राजपत्र (असाधारण) राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यानंतर एका महिन्याच्या कालावधीत सामान्य जनतेकडून सूचना / हरकती मागविण्यात येत आहेत. उक्त फेरबदलावर काही सूचना / हरकती

असल्यास त्या उपसंचालक, नगर रचना, ई ब्लॉक, इन्सा हटमेंट, आझाद मैदान, मुंबई ४०० ००१ यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात. सदर अधिकारी उक्त अधिनियमाच्या कलम १६२(१) अंतर्गत नियुक्त करण्यात आला आहे आणि सूचना प्रसिध्दीनंतरचा ३० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर प्राप्त सूचना/ हरकतीवर शासन नियुक्त अधिकारी शासनाकडे त्याचा अहवाल सादर करेल.

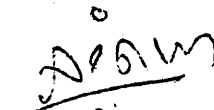
प्रस्तावित फेरबदल

के/पूर्व विभागाच्या मंजूर विकास आराखड्यामधील सि.टी.एस.क्र.१९०/बी, मनास, ता.अंधेरी या जमिनीमधील सोबतच्या नकाशात दर्शविलेली "मनोरंजन मैदान"साठी नामनिर्देशित असलेली जमीन "शिल्पग्राम" या सार्वजनिक वापरासाठी आरक्षित करण्यात येत आहे.

सूचना:- प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा खालील ठिकाणी निरीक्षणासाठी उपलब्ध आहे:-

- १) उपसंचालक, नगर रचना, बृहन्मुंबई यांचे कार्यालय, ई ब्लॉक, इन्सा हटमेंट, आझाद मैदान, मुंबई ४०० ००१.
- २) प्रमुख अभियंता (विकास आराखडा), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यालय, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(अभिराज गिरकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**Maharashtra Regional and
Town Planning Act, 1966.**

**Sanction Revised Development
Plan of 'K/E' Ward of Gr.
Mumbai
Modification under section
37(1AA) of the ...**

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated 15. January, 2008.**

15

NOTICE

No. TPB-4307/2217/CR-327/2007/UD-11:

Whereas the Development Plan of "K/E" ward of Greater Mumbai (hereinafter referred to as "the said plan") has been sanctioned by the Government under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Urban Development Department's Notification No. TPB 4716/CR-181/92(RDP) dated 12/11/1992 to come into force with effect from 29/12/1992 (hereinafter referred to as "the said Notification").

And whereas, the land bearing C/S No. 190/B of village majas, Taluka Andheri of Mumbai Suburban District (hereinafter referred to as "the said land") forms part of larger reservation of Recreation Ground as per the proposals of the said plan (hereinafter referred to as "the said Reservation").

And whereas, Maharashtra Tourism Development Corporation (MTDC) has intended to develop modernised handicraft and stone art centre on the said land with the aid of financial assistance from Central and State Govt. and therefore requested Govt. to change the reservation of said land for the purpose of Shilp Gram;

And whereas, after considering the said request, the Govt. is of the view that it will further boost the tourism development in Mumbai City, and therefore proposed to change the reservation of the said land to "Shilp Gram".

And whereas, the said modification is in the public interest and needs to be processed on priority.

Now therefore, in view of the facts and circumstances mentioned above and in exercise of the powers contained in sub-section (1AA) of section 37 of the said Act, Government is pleased to issue the notice for effecting the proposed modification for inviting suggestions/objections from any person with respect to the said modification.

The Government is further pleased to inform that any objections/suggestions upon the said modification be forwarded within 30 days

from the date of publication of this notice in the official gazette to the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001 who is being appointed as an 'officer' under section 162 of the said Act (hereinafter to be referred to as "the said officer"). The said officer shall submit his report to Government after scrutinising the suggestions and objections of proposed modification, say of the said Corporation in accordance with the procedure laid down under section 37(1AA) of the said Act

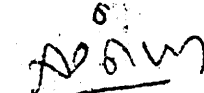
PROPOSED MODIFICATION

The reservation of "Recreation Ground" on the land bearing CTS No. 190/B of village Majas, Taluka Andheri shall be changed to "Shilp Gram".

Note:- A plan showing the proposed modification is kept open for inspection at the following places -

- 1) Office of Dy. Director of Town Planning, Brihan Mumbai, E-Block, ENSA Hutment, Azad Maidan, Mumbai 400 001.
- 2) Office of Chief Engineer (Development Plan), Municipal Corporation of Gr. Mumbai, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(Abhiraj Girkar)

Under Secretary to Government.